

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

MONOFORMA GRZEGORZ SZYNKARCZUK

22-400 ZAMOŚĆ, ul. BIAŁOBRZEGI 116

Tel. 0-888 332 176



nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY
nazwa zamierzenia budowlanego	PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWANKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCIU
adres obiektu budowlanego	22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość
kategoria obiektu budowlanego	XI
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA: 066401_1 OBRĘB: MIASTO ZAMOŚĆ DZIAŁKA NR: 15/2
imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora	Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość

ZESPÓŁ AUTORSKI

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant obiektu	mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 66/LBOIA/09	Marzec 2024	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Sprawdzający	mgr inż. arch. AGNIESZKA DUDZICZ Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 85/LBOKK/2011	Marzec 2024	
KONSTRUKCJA	Projektant obiektu	inż. STANISŁAW PLECHAWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej ANB-513/1/9/83	Marzec 2024	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	inż. TERESA PLECHAWSKA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej UANB-II-7342/50/92	Marzec 2024	

Zgodnie z art. 34 ust 3a opracowanie nie zawiera projektu zagospodarowania działki lub terenu (dla przedmiotowego obiektu budowlanego nie jest wymagane ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu).

Spis treści

OŚWIADCZENIE	3
DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZENIA Z IZB.....	4
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	12
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	12
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.	12
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	12
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:	13
5. Opinia geotechniczna.....	13
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	13
7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne...	14
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	14
9. Charakterystyka energetyczna.....	15
10. Analiza technicznych, i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	15
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	15
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	15
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	17
14. Zagadnienia BHP	19
15. Wytyczne odnośnie wykonania robot budowlanych.....	19
16. Uwagi końcowe	20
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	21
Lokalizacja – A01.....	21
Rzut - konstrukcja dachu – A02	22
Rzut – połacie dachowe – A03	23
Przekrój A-A, B-B – A04	24
Przekrój C-C. D-D – A05	25
Elewacje – A06	26

OŚWIADCZENIE

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY
nazwa zamierzenia budowlanego	PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWANKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCIU
adres obiektu budowlanego	22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość
kategoria obiektu budowlanego	XI
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA: 066401_1 OBRĘB: MIASTO ZAMOŚĆ DZIAŁKA NR: 15/2
imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora	Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość

OŚWIADCZENIE: Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami.) OŚWIADCZAMY, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant obiektu	mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 66/LBOIA/09	Marzec 2024	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Sprawdzający	mgr inż. arch. AGNIESZKA DUDZICZ Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 85/LBOKK/2011	Marzec 2024	
KONSTRUKCJA	Projektant obiektu	inż. STANISŁAW PLECHAWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej ANB-513/1/9/83	Marzec 2024	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	inż. TERESA PLECHAWSKA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej UANB-II-7342/50/92	Marzec 2024	

DECYZJE O NADANIU UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIA Z IZB



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Grzegorz Szynkarczuk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **66/LBOIA/09**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0211**.

Członek czynny od: 13-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2023 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0211-DY85-431C-65F8-DD19

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09



IZBA ARCHITEKTÓW
REPUBLICY POLSKIEJ

**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 15 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Nr ewid. 66/LBOIA/09

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2007 r. Nr 88 poz. 587, Nr 99 poz. 665, Nr 127 poz. 880, Nr 191 poz. 1373, Nr 247 poz. 1844, z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 145 poz. 914, Nr 199 poz. 1227, Nr 206 poz. 1287, Nr 210 poz. 1321, Nr 227 poz. 1505, z 2009 r. Nr 18 poz. 97, Nr 31 poz. 206), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 271, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247, z 2008 r. Nr 210 poz. 1321), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229 poz. 1539)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Grzegorz Szynek

urodzony dnia 11 marca 1981r. w Tomaszowie Lubelskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

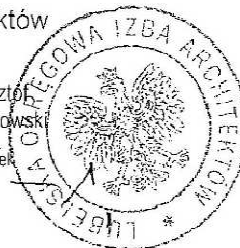
Mirosław
Zaluski
przewodniczący

Katarzyna
Święcicka-Brzozowska
zastępca przewodniczącego

Jacek
Begiello
sekretarz

Marcin
Kozłowski
członek

Krzysztof
Moczydłowski
członek



Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Grzegorz Szynek - ul. Hrubieszowska 113, 22-400 Zamość;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNEK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Dudzicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **85/LBOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0226**.

Członek czynny od: 16-02-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2023 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0226-1D3A-D779-2177-3C48

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYMKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Lublin, dnia 19 grudnia 2011 r.

Znak sprawy: LBOKK/88/2011

DECYZJA nr 85/LBOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. architekt
(tytuł zawodowy)

Agnieszka Dudzicz
(imię lub imiona i nazwisko)

Czesław
(imię ojca)

15 czerwca 1981 r.
(data urodzenia)

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław
Zaluski
przewodniczący

Katarzyna
Święcicka-Brzozowska
wiceprzewodnicząca

Jacek
Begiełło
sekretarz

Krzysztof
Korona
członek

Anna
Warda
członek

Małgorzata
Wałęga
członek

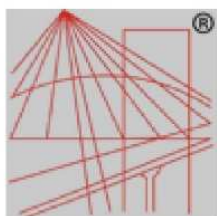
Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Agnieszka Dudzicz, Siedliska 37, 22-400 Siedliska
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-59H-U9G-GPR *

Pan Stanisław Plechawski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0812/01
adres zamieszkania ul. Narcyzowa 5, 22-400 Zamość
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-14 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wojewódzkie Biuro

Planowania i Budownictwa
Zamość
ul. Ormiańska 9/11.

Zamość, dnia 31 stycznia 1983 r.

Nr ewid. ANB-513/1/9 /83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 6 ust.3, § 13 ust.1 pkt.2
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Ob. STANISŁAW GABRIEL PLECHAWSKI
inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 9 maja 1951r. w Lublinie
ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Ob. STANISŁAW GABRIEL PLECHAWSKI jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych
dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydro-
technicznych i melioracji wodnych;
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji
projektów typowych i powtarzalnych innych budynków
oraz sporządzania planów zagospodarowania działki
związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Z up. Wojewódzkiego
Dyrektora
Głównego
mgr inż. arch. Jan Dzieciatkowski

Otrzymuje:

1. Ob. Stanisław Plechawski
Zamość, ul. Oboźna 23/28.
2. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Zamościu

Zamość, dnia 16 września 1992 r.

Nr ewid. UANB-II-7342/50/92

STWIERDZENIE

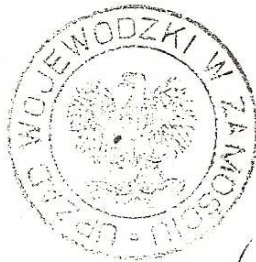
PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §13 ust.1 pkt 2 oraz §4 ust.2 i §7
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz.46 z późniejszymi zmianami zawartymi
w Dz.U.Nr 69, poz.299 z dnia 8 sierpnia 1991 r./ stwierdza się, że:

TERESA PLECHAWSKA
inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 5 stycznia 1951 r. w Kozienicach
ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan TERESA PLECHAWSKA jest upoważnony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych
dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydro-
technicznych i melioracji wodnych,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz do
oceniań i badania stanu technicznego obiektów budowlanych
w budownictwie jednorodzinny, zagrodowy oraz innych
budynków o kubaturze do 1000 m³ w zakresie konstrukcyjno-
budowlanym.



ZUR WOJEWODY

inż. Irena Gruszka
DYREKTOR WYDZIAŁU
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Otrzymuje:

1. Teresa Plechawska
zam. Zamość, ul. Oboźna 23/28.
2. aa.

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09

**Z A ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-LX8-B3L-I8E *

Pani Teresa Plechawska o numerze ewidencyjnym LUB/BO/2279/01

adres zamieszkania ul. Narcyzowa 5, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-14 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewidencyjny 66/LBOIA/09

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek kategorii XI. Przedmiotowa inwestycja polega na remoncie i przebudowie dachu na budynku służącym rehabilitacji wychowanków zespołu niepublicznych szkół specjalnych „Krok za korkiem” zlokalizowanego przy ul. Peowiaków 6a w Zamościu, na działce 15/2. Przebudowa polegała będzie na wykonaniu konstrukcji drewnianej, na istniejącym stropodachu, wraz z nowym pokryciem dachowym z blachy trapezowej.

Planuje się również poprawę energooszczędności budynku polegającą na montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku, która wykonana będzie wg. odrębnego opracowania jako II etap inwestycji.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w Zamościu, przy ul. Peowiaków 6a. Jest to obiekt służący rehabilitacji wychowanków zespołu niepublicznych szkół specjalnych „Krok za korkiem”. Nie planuje się żadnych zmian w sposobie użytkowania oraz programie użytkowym obiektu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.

2.1. Stan istniejący

Obiekt o konstrukcji tradycyjnej murowany, układ konstrukcyjny mieszany. Ściany zewnętrzne ocieplone, wykończone tynkiem cienkowarstwowym w kolorach pastelowych. Stropodach wentylowany, ocieplony wełną mineralną i pokryty papą termozgrzewalną. Kąt nachylenia połci dachowych wynosi ok 3° do 5°.

Budynek podłączony jest do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i gazowej. Teren wokół budynku jest ogrodzony. Dach oraz istniejący teren utwardzony jest odwodniony powierzchniowo na teren zielony w granicach działki inwestora.

Dach będący przedmiotem opracowania składa się z czterech segmentów. Segmenty dachu oznaczone w projekcie numerami 2 i 4, znajdują się na 2-kondygnacyjnej części obiektu. Pozostałe segmenty dachu (nr 1, 3) znajdują się na parterowych częściach budynku.

2.2. Prace projektowe:

Przedmiotowa inwestycja polega na remoncie i przebudowie dachu.

Projekt zakłada następujący zakres robót budowlanych:

- Montaż murałów i belek podwalinowych

- Montaż słupków, płatwi oraz krokwi.
- Ułożenie wiatroizolacji
- Montaż kontrłat i łat
- Prace pokryciowe
- Montaż obróbek blacharskich, rynien, prace wykończeniowe.

Elewacje zewnętrzne zostaną w istniejącym układzie i materiale. Ze względów na zmianę pokrycia dachowego na blachę trapezową, projektuje się dostosowanie kąta nachylenia połaci dachowych do minimalnego kąta wymaganego dla nowego pokrycia – 5°. W tym celu projektuje się wykonanie konstrukcji drewnianej na istniejącym stropodachu. Projektuje się pokrycie dachu, oraz obróbki blacharskie z blachy trapezowej w kolorze brązowym.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

Dach 1	
Powierzchnia dachu w rzucie poziomym -	640,0m ²
Dach 2	
Powierzchnia dachu w rzucie poziomym -	183,5m ²
Dach 3	
Powierzchnia dachu w rzucie poziomym -	210,6m ²
Dach 4	
Powierzchnia dachu w rzucie poziomym -	102,0m ²
Kubatura	
Stan istniejący -	5043,6m ³
Stan projektowany -	5480,7m ³

5. Opinia geotechniczna

Nie dotyczy – fundamenty, oraz ściany konstrukcyjne budynku bez zmian. Projektowana przebudowa dachu pozostaje bez wpływu na fundamenty budynku i warunki jego posadowienia.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

- Liczba lokali mieszkalnych -
- Liczba lokali użytkowych 1

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Budynek w stanie istniejącym jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Dostęp do budynku za pomocą odpowiednich pojazdów. W budynku urządzenie są toalety przystosowane dla osób poruszających się na wózkach. Przy budynku zlokalizowane miejsca postojowe dla osób poruszających się na wózkach.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Wody deszczowe z budynku z połąci dachowych odprowadza się na teren zielony w granicach działki inwestora – **bez zmian**

- b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Nie przewiduje się wytwarzania ponadnormatywnych zanieczyszczeń gazowych, czy płynnych. Nie przewiduje się emisji nieprzyjemnych zapachów, emisji widocznych dymów, oparów itp. – **bez zmian**

- c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

W budynku wytwarzane są typowe komunalne, oraz odpady medyczne. Odpady te w całości są odbierane przez PGK i wyspecjalizowane firmy na podstawie umowy – **bez zmian**

- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Nie występują szkodliwe promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych. Nie występują zanieczyszczenia środowiska (grunt i woda oraz powietrze). Nie przewiduje się ponadnormowej emisji hałasu (poza etapem budowy). Wszelkie hałaśliwe prace można wykonywać jedynie w porze dziennej. Nie przewiduje się emisji wibracji i promieniowania – **bez zmian**.

- e) wpływu obiektu budowlanego istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby i ziemi wibracji oraz nie wpływa na jakość powietrza i pozwala na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach. Inwestycja nie wpływa na jakość wód podziemnych i powierzchniowych. Inwestycja nie wpływa również na istniejący drzewostan.

9. Charakterystyka energetyczna

Nie dotyczy

10. Analiza technicznych, i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Elementy budowlane

12.1. Konstrukcja drewniana

Wykonanie nowej konstrukcji drewnianej dachu.

- Elementy drewniane dachu należy zabezpieczyć do stanu NRO impregnatem np.: FobosM4, lub równoważnym.
- Murłaty i belki podwalinowe 14x14 należy układać na stropodachu, po uprzednim wycięciu w tym miejscu pokrycia dachowego i izolacji z wełny mineralnej. Elementy drewniane układać na podkładzie z papy.
- Murłaty i belki podwalinowe kotwić kotwami co ok 1m, lub mocować za pomocą kątowników.
- Słupy mocować do belek podwalinowych na połączenia ciesielskie czop/wpust. Słupy należy usztywniać stężeniami ukośnymi z desek 4x15cm.
- Płatwie mocować na słupach na połączenia ciesielskie czop/wpust.
- Krokwie 8x18 w rozstawie zgodnie z rysunkiem rzutu.

12.2 Montaż na placu budowy pokrycia dachowego

Łączenie powinno spełniać następujące wymagania ogólne:

- równość powierzchni łączenia powinna być taka, aby prześwit pomiędzy powierzchnią deskowania a łąką kontrolną o długości 3 m był nie większy niż 5 mm w kierunku prostopadłym do spadku i nie większy niż 10 mm w kierunku równoległym do spadku (pochylenia połaci dachowej),
- w podkładzie powinny być osadzone uchwyty do zawieszenia rynny dachowej oraz powinny być

usztywnione krawędzie zewnętrzne.

- Łaty powinny być zabezpieczane pod zagrzybieniem (impregnowane). Wilgotność łat nie powinna być większa do 21%. Czoła łat powinny stykać się na krokwiach.
- gwoździe powinny być głęboko wbite w łaty, aby ich łebki nie stykały się z blachą. Zaleca się stosować do przybijania desek gwoździe ocynkowane,

Pokrycie z blachy trapezowej stalowej ocynkowanej, powlekanej

- Jeżeli zachodzi konieczność docięcia blachy na placu budowy do cięcia należy stosować jedynie piły poruszające się ruchem postępowo-zwrotnym z ostrzami (np. wyrzynarki, itp.). Nie wolno używać pilarek kątowych. Po ucięciu arkuszy należy usunąć z ich powierzchni metalowe opiłki oraz zadziory powstałe na uciętych krawędziach. Podczas cięcia i wiercenia otworów należy zawsze mieć założone na oczy okulary ochronne.
- Roboty blacharskie z blachy ocynkowanej, powlekanej mogą być wykonywane o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15°C , Robót nie wolno wykonywać na oblodzonych podłożach,
- blachy nie należy układać bezpośrednio na podłożach z betonu, tynku cementowego lub cementowo-wapiennego, z gładzi cementowej oraz na podłożu zawierającym związki siarki. Podłoża te należy najpierw zagruntować roztworem asfaltowym i położyć na nich papę asfaltową. Wymaganie to dotyczy szczególnie miejsc wykonywania obróbek blacharskich, – wszystkie wygięcia blach powinny być wykonane w taki sposób, aby nie nastąpiło pęknięcie blachy lub odprysnięcie powłoki zabezpieczającej blachę.
- Krycie połaci dachowej blachą stalową ocynkowaną powlekaną należy rozpocząć od zamocowania pasa okapowego.
- Pas okapowy należy wykonać z blachy przeznaczonej do krycia połaci dachowych, mocując go do deskowania żabkami oraz gwoździami ocynkowanymi.
- Połączenia na zakład dotyczą połączeń prostopadłych do okapu. Na połaciach dachowych arkusze blach powinny być układane krótszymi bokami równoległe do okapu
- Arkusze montujemy zawsze prostopadle do okapu. Panel startowy montować z wysunięciem poza okap 4-5 cm.
- Utrzymanie kąta 90 stopni względem okapu ma decydujące znaczenie dla dalszego montażu. Jeżeli ten etap nie zostanie wykonany starannie następne panele będą układały się nierówno, a na linii okapu powstaną tzw. „zęby”. Ewentualne nierówności związane z brakiem kąta prostego pomiędzy okapem i kalenicą zostaną zakryte obróbką – wiatrownicą.
- Do montażu stosujemy specjalne wkręty z uszczelką.
- Kalenica zabezpiecza grzbiet dachu oraz krawędzie, gdzie spotykają się dwie połacie pod kątem

wypukłym. Mocowanie kalenicy musi być tak rozwiązane, aby umożliwić pokryciu dachowemu swobodne „oddychanie” poprzez pustki powietrzne. Najwygodniejszym rozwiązaniem jest zamocowanie listwy wentylacyjnej podkalenicowej.

- Obróbki kominów i ścianek ponad połacią dachową należy wykonać z podwójnym opasaniem. Należy pamiętać o przymocowaniu desek za kominem w takiej odległości, aby z łatwością przymocować wykonaną obróbkę do konstrukcji.
- Należy przedłużyć przewody kominowe/wentylacyjne, oraz wywiewki ponad projektowaną połacią dachową o taką samą wysokość co projektowane pokrycie zakrywa dany element.
- W miarę możliwości należy wykorzystać rynny istniejące pochodzące z demontażu.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

a) Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Pow. zabudowy	1036m ²
Wysokość	8,28m
liczba kondygnacji	2
Powierzchnia użytkowa	ok 1200 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	ok 1000 m ²
Kubatura brutto	5480,7m ³

b) Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

W budynku będą występowały przede wszystkim materiały palne w postaci artykułów przemysłowych i wyposażenia poszczególnych pomieszczeń. Są to głównie ciała stałe kwalifikujące je do grupy materiałów „A” oraz w części do „B”. Materiały niebezpieczne pożarowo, w rozumieniu § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 109, poz. 719/ nie będą występowały w tym budynku.

c) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Budynek piętrowy, częściowo podpiwniczony. Uwzględniając jego wysokość 8,28m – zaliczany jest do grupy budynków niskich /N/ - § 6 i § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / t.j. Dz. U. nr 75 poz. 690/.
Budynek usługowy – kategoria ZL II

d) Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

Budynek – kategoria ZL II

e) Informacje o podziale na strefy pożarowe,

Niniejsze opracowanie nie dotyczy podziału na strefy pożarowe, niniejsze opracowanie – warunki podziału na strefy pożarowe pozostają na zasadach istniejących.

f) Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Dla budynku ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Budynek zakwalifikowany został do klasy odporności pożarowej: część parterowa – „D”, część piętrowa „C”

g) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾ *>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾ >	ściana zewnętrzna ¹⁾²⁾ >	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R60	R15	REI60	EI 30	EI15	RE15
"D"	R30	-	REI30	EI 30	-	-

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku, E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw., I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw., i - inside (od wewnątrz); o - outside (od zewnątrz);

(o<-> i)- gdy oczekiwana jest klasyfikacja przy oddziaływaniu od wewnątrz na zewnątrz i od zewnątrz do wewnątrz; (o—> i)- gdy oczekiwana jest klasyfikacja przy oddziaływaniu od zewnątrz do wewnątrz; (o <— i)- gdy oczekiwana jest klasyfikacja przy oddziaływaniu od wewnątrz na zewnątrz.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełnia także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku ²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem ³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20 % jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol 4 ⁴⁾ Dla ścian komór zsyphu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsyphu klasy EI30 ⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wymaganie dotyczące przekrycia dachu nie dotyczy niniejszego budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop REI60.

Konstrukcja dachu, została zaprojektowana z drewna iglastego o grubości minimum. Drewno będąc materiałem o słabych właściwościach przewodnictwa cieplnego, dopuszcza ciepło do warstw wewnętrznych w stosunkowo niewielkim tempie. W początkowym etapie pożaru drewno pokrywa się warstwą węgla, który staje się izolatorem. Element konstrukcyjny pełni swoją funkcję do momentu, kiedy pozostały przekrój nie będzie wystarczający i zostanie przekroczona wytrzymałość i ulegnie zniszczeniu. Proces zwęglania odbywa się w sposób przewidywalny i stosunkowo stały w związku z czym przyjmuje się konkretne wielkości w czasie w jakim on zachodzi. Wartości te mogą wynosić od 1mm/min dla sklejki do 0,5 mm/min dla drewna dębowego. Drewno z warstwą zwęgliny ma w sobie zarazem dużą wilgotność jak i izolacyjność termiczną. Założono, że strugane elementy z drewna iglastego palą się z

prędkością 0,8mm na minutę. Grubość zastosowanego materiału jest więc nie bez znaczenia. Zaprojektowane elementy konstrukcji dachu o grubości 80mm po 15min pożaru, będą miały przekrój 56mm x 156mm grubości, co spełni warunek nośności.

Analizę nośności ścian przeprowadzono na podstawie: Polskiej Normy PN-EN 1995-1-2 „Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych. Część 1-2; Postanowienia ogólne. Projektowanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe” z maja 2008 r.

h) Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem

i) Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

Niniejsze opracowanie nie dotyczy warunków ewakuacji z budynku, – warunki ewakuacji pozostają na zasadach istniejących.

j) Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania, Dziennik Ustaw – 4 – Poz. 1722,

Niniejsze opracowanie nie dotyczy doboru urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu – bez zmian

k) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,

Niniejsze opracowanie nie dotyczy warunków zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru ani dojazdu pożarowemu – bez zmian

14. Zagadnienia BHP

Wszystkie prace związane z modernizacją wykonywać z zachowaniem przepisów BHP w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych.

– Na drogach ewakuacyjnych nie gromadzić i nie ustawiać przedmiotów z materiałów łatwopalnych.

15. Wytyczne odnośnie wykonania robót budowlanych

Roboty budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem technicznym w oparciu o zalecenia i wymagania zawarte w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych tom. I Budownictwo Ogólne i tom III Konstrukcje Stalowe” wyd. Arkady Wwa z 1990r. oraz zgodnie

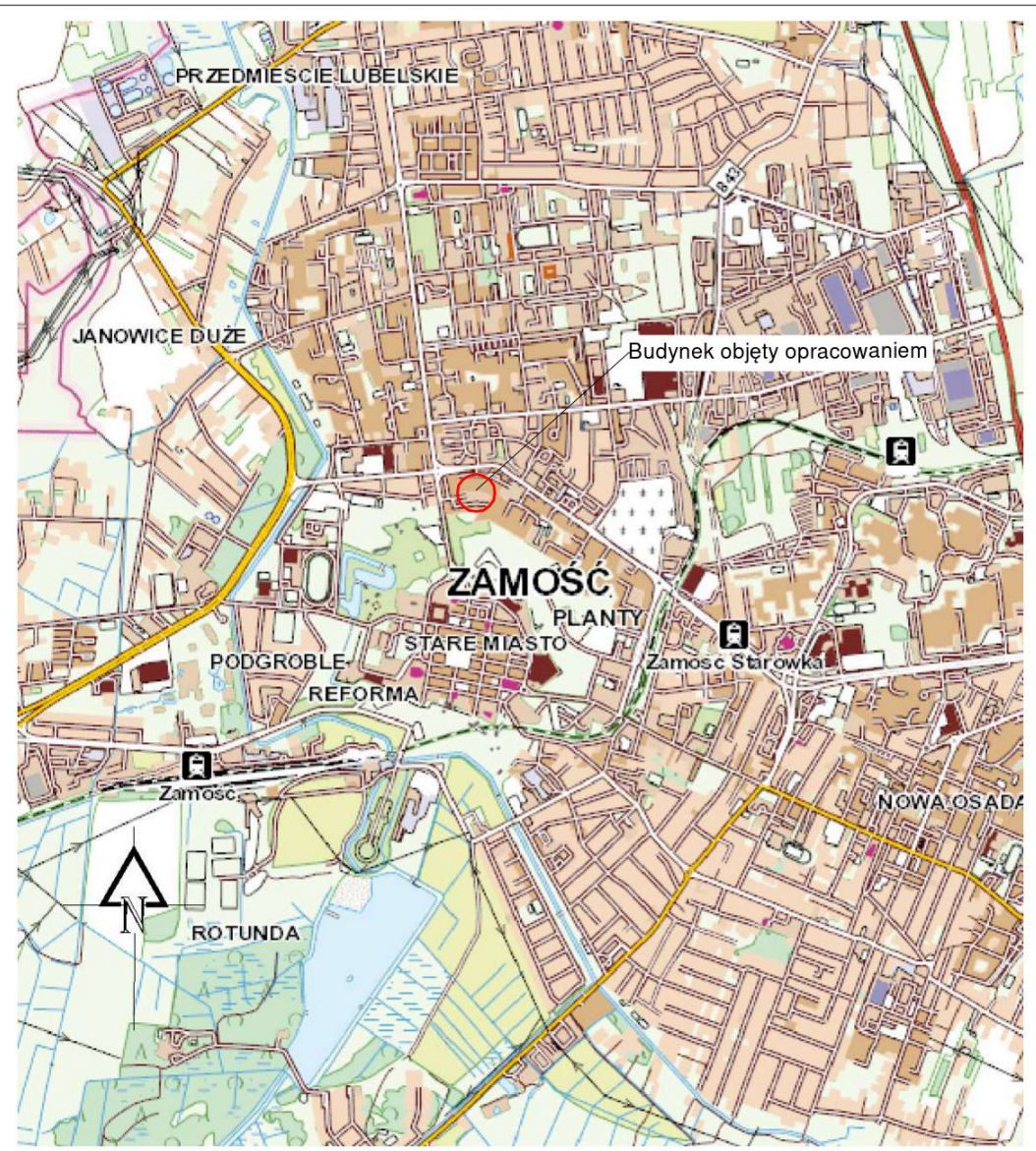
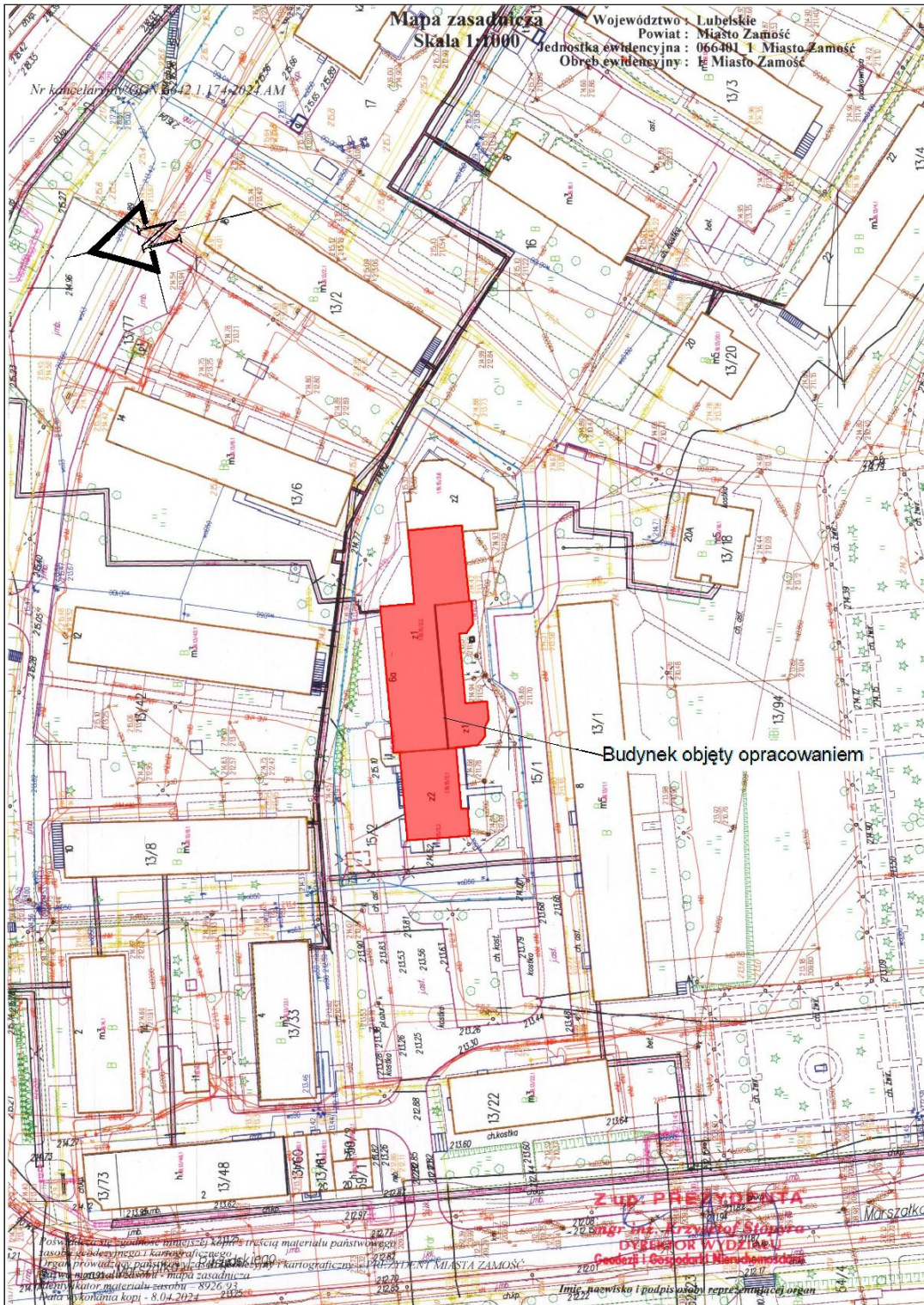
z przepisami BHP.W trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały posiadające aktualne świadectwa dopuszczenia do obrotu.

Przy wykonywaniu robót przestrzegać zaleceń Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz.401).

16. Uwagi końcowe

- Przy wykonywaniu robót budowlanych można stosować jedynie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 20 ustawy „Prawo budowlane”. Dopuszcza się stosowanie materiałów i systemów innych niż wymienione, o nie gorszych parametrach technicznych.
- Roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

opracowanie
mgr inż. arch. Grzegorz Szykarczuk



PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWANKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCI

22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a
dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość

Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a,
22-400 Zamość

INWESTOR

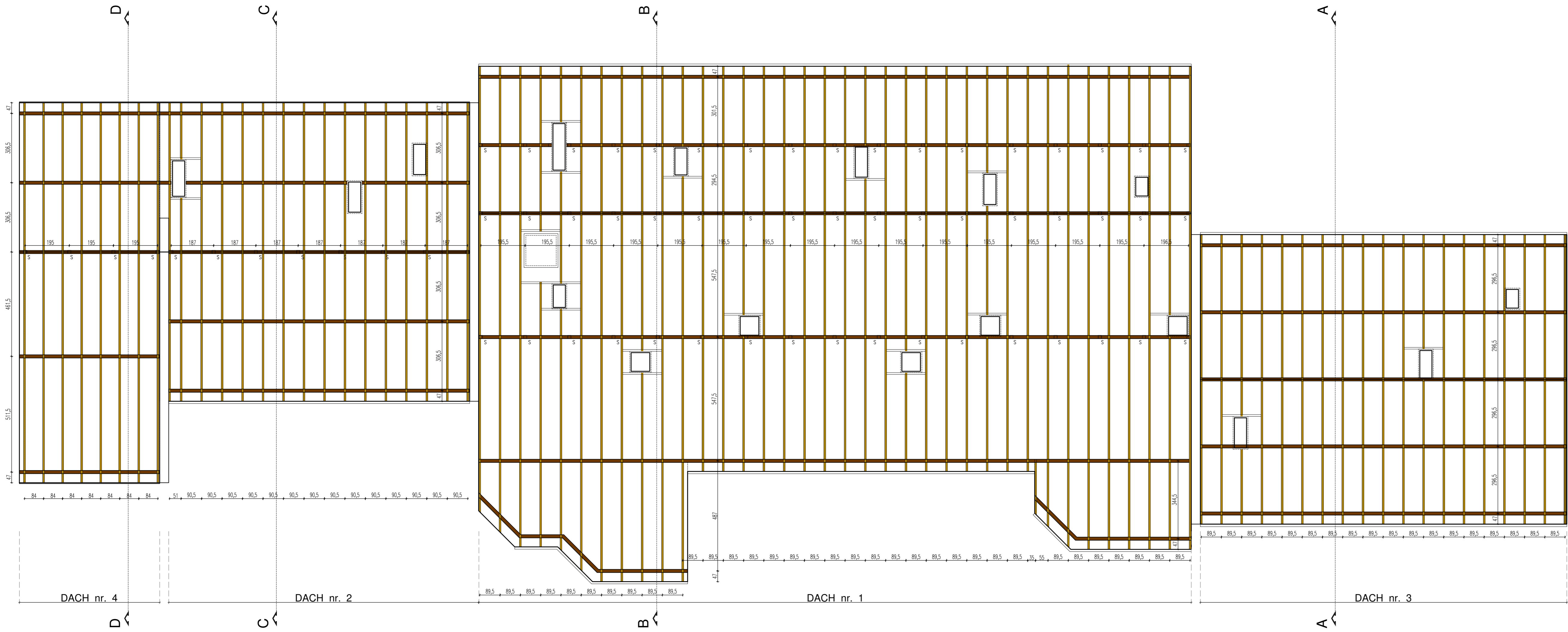
LOKALIZACJA	PROJEKT ARCH.-BUD.	Nr A01	1:1000 / bs
TYTUŁ RYSUNKU	FAZA	RYTUNEK	SKALA
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	SPECIALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	DATA
mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK	ARCHITEKTURZNA	06LBOA008	
mgr inż. arch. AGNIESZKA DUDZICZ	ARCHITEKTURZNA	06LBOAK2011	
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO	SPECIALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	
inż. STANISŁAW PLECHAŃSKI	KONSTRUKCYJNA	ANB-513/19/93	
inż. TERESA PLECHAŃSKA	KONSTRUKCYJNA	D	

W SZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

MONOFORMA DESIGN WORKSHOP

MONOFORMA
Grzegorz Szynkarczuk

Białobrzegi 116
22-400 Zamość
+48 88833276
g.szynkarczuk@o2.pl



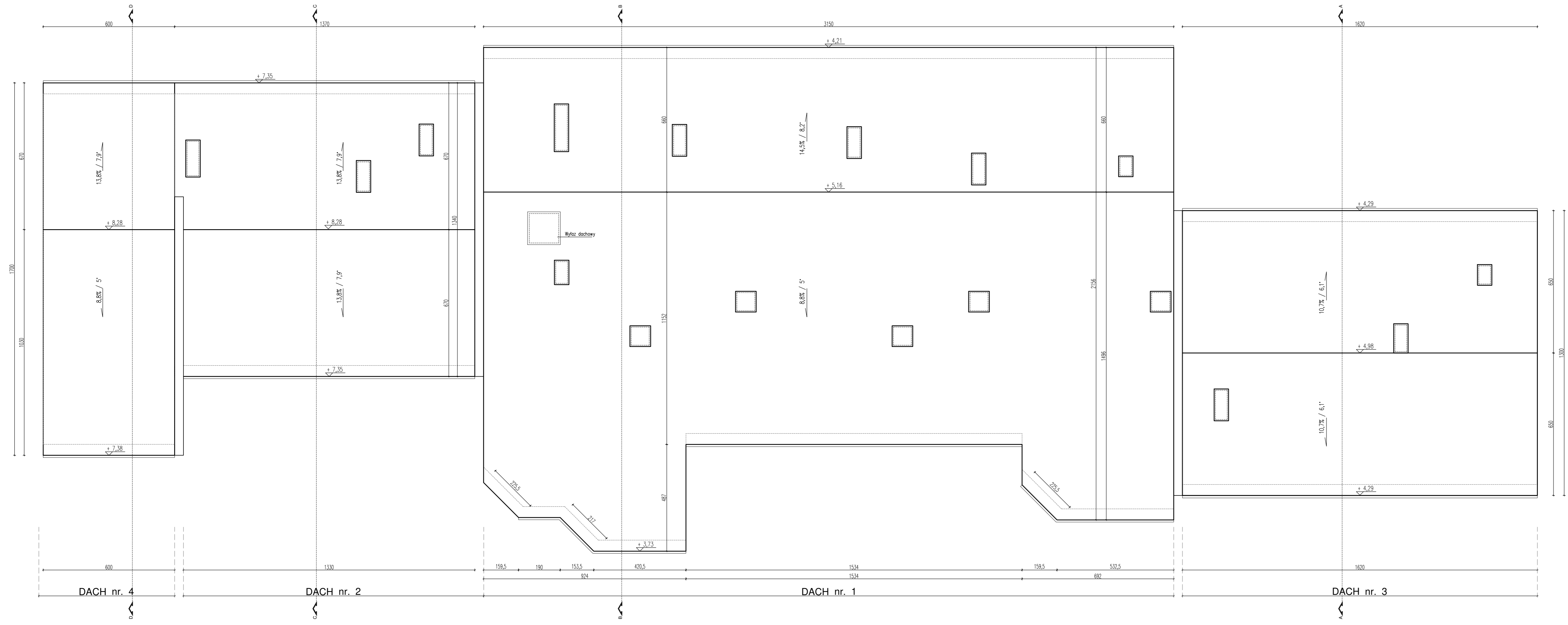
- UWAGI:
1. materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim Normom
 2. roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi Normami
 3. elementy drewniane zabezpieczyć środkami grzybobójczymi oraz przeciwpożarowymi do klasy NRO
 4. nad istniejącym pokryciem zapewnić wentylację poprzez montaż krutek wentylacyjnych w okapie, oraz systemowych gęsiorów w kalenicy



PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWAWKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCIU			
22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość		Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość	
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		INWESTOR	
RZUT - KONSTRUKCJA DACHU		PROJEKT ARCH. - BUD.	Nr A02 1:100
TYTUŁ RYSUNKU	FAZA	RYSUNEK	SKALA
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK	ARCHITEKTONICZNA	66/LBOWA/09	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	PODPIS
inż. STANISŁAW PLECHAWSKI	KONSTRUKCYJNA	ANB-613/19/83	
inż. TERESA PLECHAWSKA	KONSTRUKCYJNA	0	
W SZELKIE PRAWA ZA STRZEŻONE			

MONOFORMA DESIGN WORKSHOP
Grzegorz Szykarczuk

Białobrzegi 116
22-400 Zamość
+48 88833276
g.szykarczuk@o2.pl



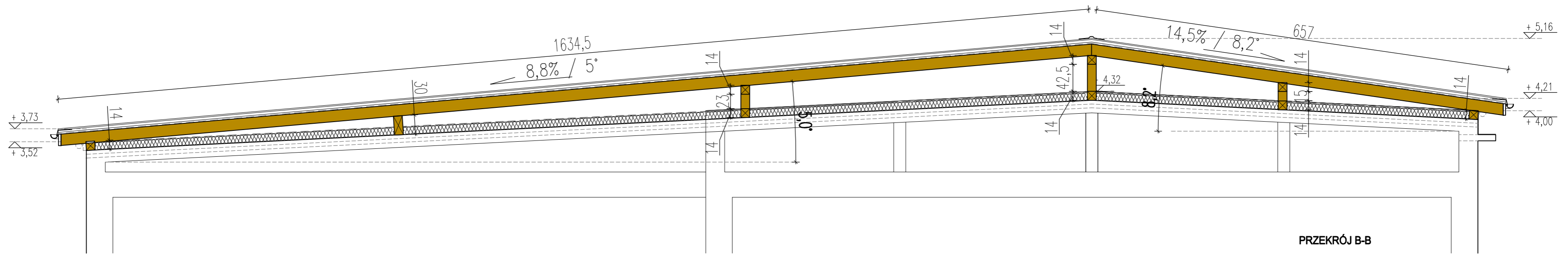
- UWAGI:
1. materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim Normom
 2. roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi Normami
 3. elementy drewniane zabezpieczyć środkami grzybobójczymi oraz przeciwpożarowymi do klasy NRO
 4. nad istniejącym pokryciem zapewnić wentylację poprzez montaż kratki wentylacyjnych w okapie, oraz systemowych gęsiórów w kalenicy



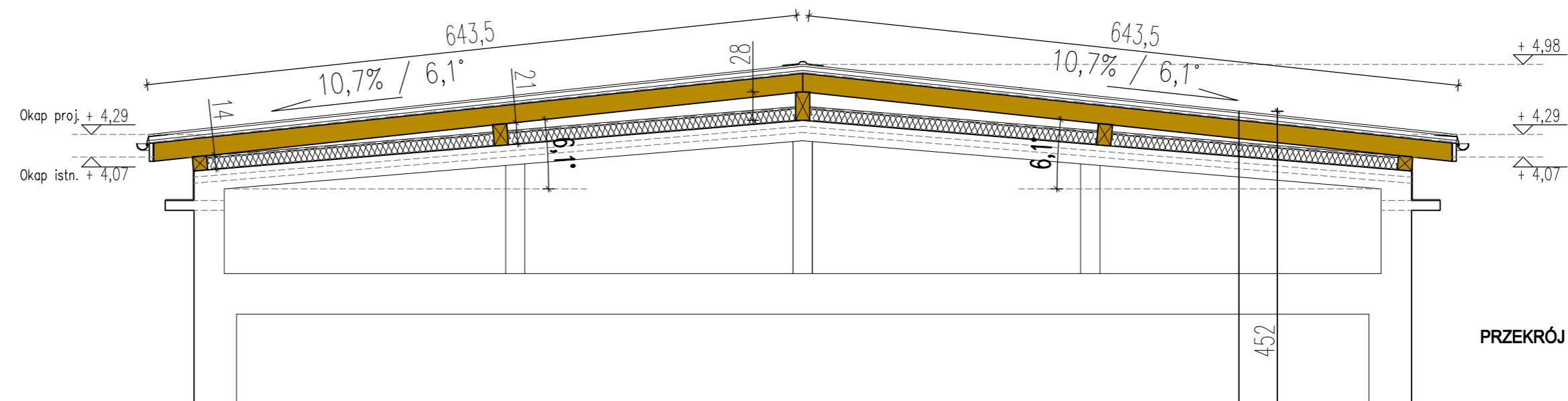
PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWAWKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCIU				
22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość		Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		INWESTOR		
RZUT - POŁACIE DACHOWE		PROJEKT ARCH. - BUD.	Nr A03	1:100
TYTUŁ RYSUNKU		FAZA	RYSUNEK	SKALA
IME I NAZWISKO PROJEKTANTA		SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK		ARCHYTEKTONICZNA	66LBOIA/09	
mgr inż. arch. AGNIESZKA DUDZICZ		ARCHYTEKTONICZNA	66LBOK/2011	
IME I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO		SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	PODPIS
inż. STANISŁAW PLECHAWSKI		KONSTRUKCYJNA	ANB-613/1/083	
inż. TERESA PLECHAWSKA		KONSTRUKCYJNA	□	
W S Z E L K I E P R Á W A Z A S T R Z E Ż O N E				

**MONOFORMA
DESIGN
WORKSHOP**

Grzegorz Szyńkarczuk
Białobrzegi 116
22-400 Zamość
+48 88833276
g_szynkarczuk@o2.pl



PRZEKRÓJ B-B



PRZEKRÓJ A-A

UWAGI:

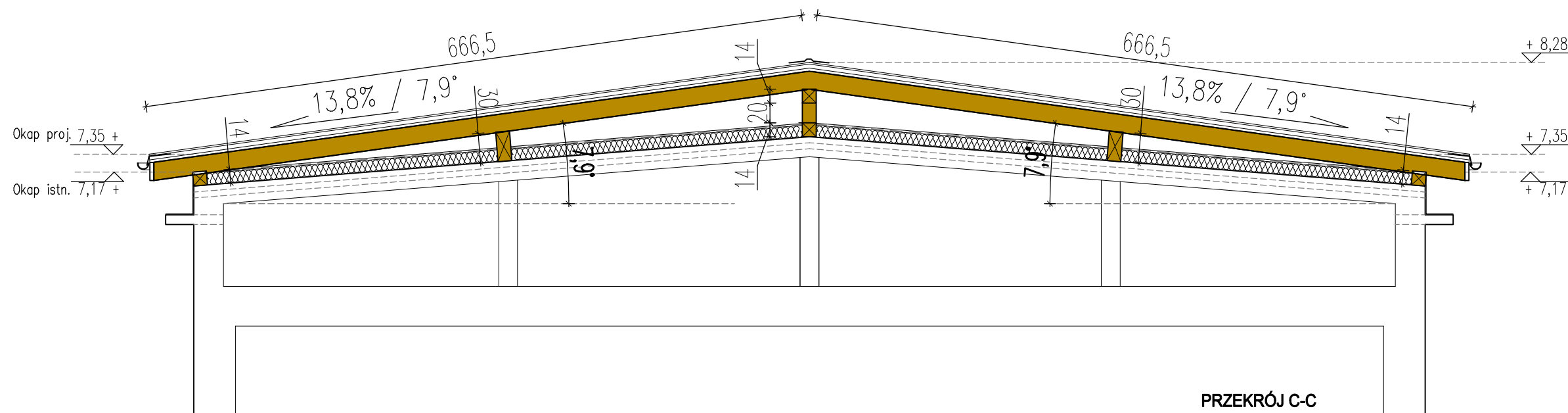
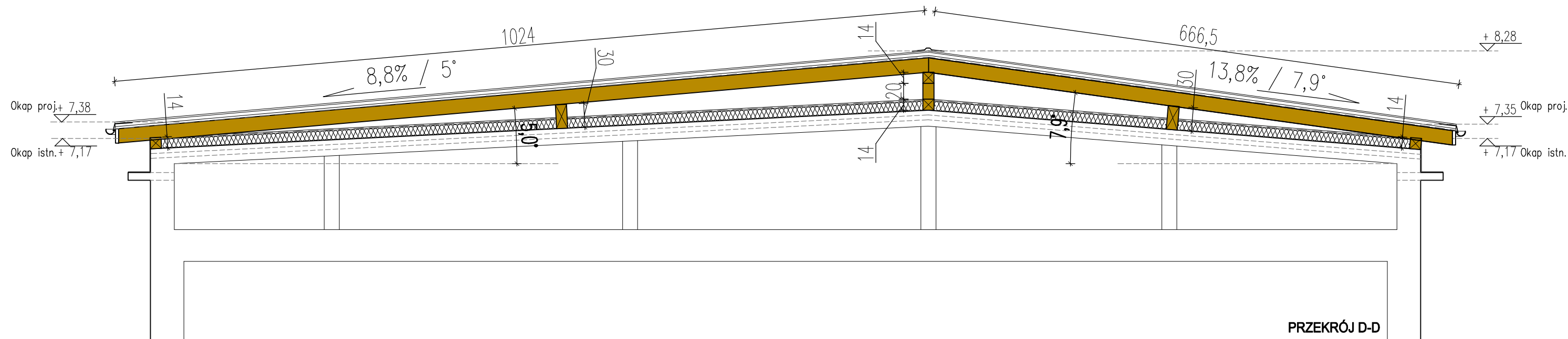
1. materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim Normom
2. roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi Normami
3. elementy drewniane zabezpieczyć środkami grzybobójczymi oraz przeciwpożarowymi do klasy NRO
4. nad istniejącym pokryciem zapewnić wentylację poprzez montaż kratki wentylacyjnych w okapie, oraz systemowych gqsiorów w kalenicy

Warstwy dachu	
Błacha trapezowa T-35, gr. 0,5mm	
Łaty 5x4cm	
Kontrłaty 6x2,5cm	
Membrana wiatroizolacyjna, paroprzepuszczalna	
Krokwie 8x18cm	
Pustka powietrzna wentylowana	
Istniejące pokrycie i strop	

PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWANKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCIU				
22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość		Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		INWESTOR		
PRZEKRÓJ A-A, B-B		PROJEKT ARCH. - BUD.	Nr A04	1:50
TYTUŁ RYSUNKU	FAZA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	RYSunEK
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA				SKALA
mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK	ARCHITEKTONICZNA	66/LBOWA/09		
mgr inż. arch. AGNIESZKA DUDZICZ	ARCHITEKTONICZNA	85/LBOKK/2011		
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
inż. STANISŁAW PLECHAWSKI	KONSTRUKCYJNA	ANB-513/1/9/83		03.2024
inż. TERESA PLECHAWSKA	KONSTRUKCYJNA	D		
W SZEROKI PRAWA ZA STRZEŻONE				



MONOFORMA
Grzegorz Szynkarczuk
Białobrzegi 116
22-400 Zamość
+48 88833276
g.szynkarczuk@o2.pl



UWAGI:

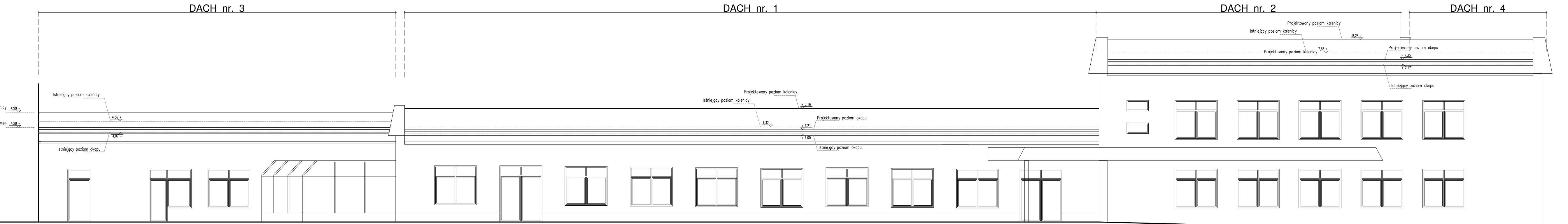
1. materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim Normom
2. roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi Normami
3. elementy drewniane zabezpieczyć środkami grzybobójczymi oraz przeciwpożarowymi do klasy NRO
4. nad istniejącym pokryciem zapewnić wentylację poprzez montaż kratki wentylacyjnej w okapie, oraz systemowych gąsiorów w kalenicy

Warstwy dachu	
Blacha trapezowa T-35, gr. 0,5mm	
Łaty 5x4cm	
Kontrłaty 6x2,5cm	
Membrana wiatroizolacyjna, paroprzepuszczalna	
Krokiewie 8x18cm	
Pustka powietrzna wentylowana	
Istniejące pokrycie i strop	

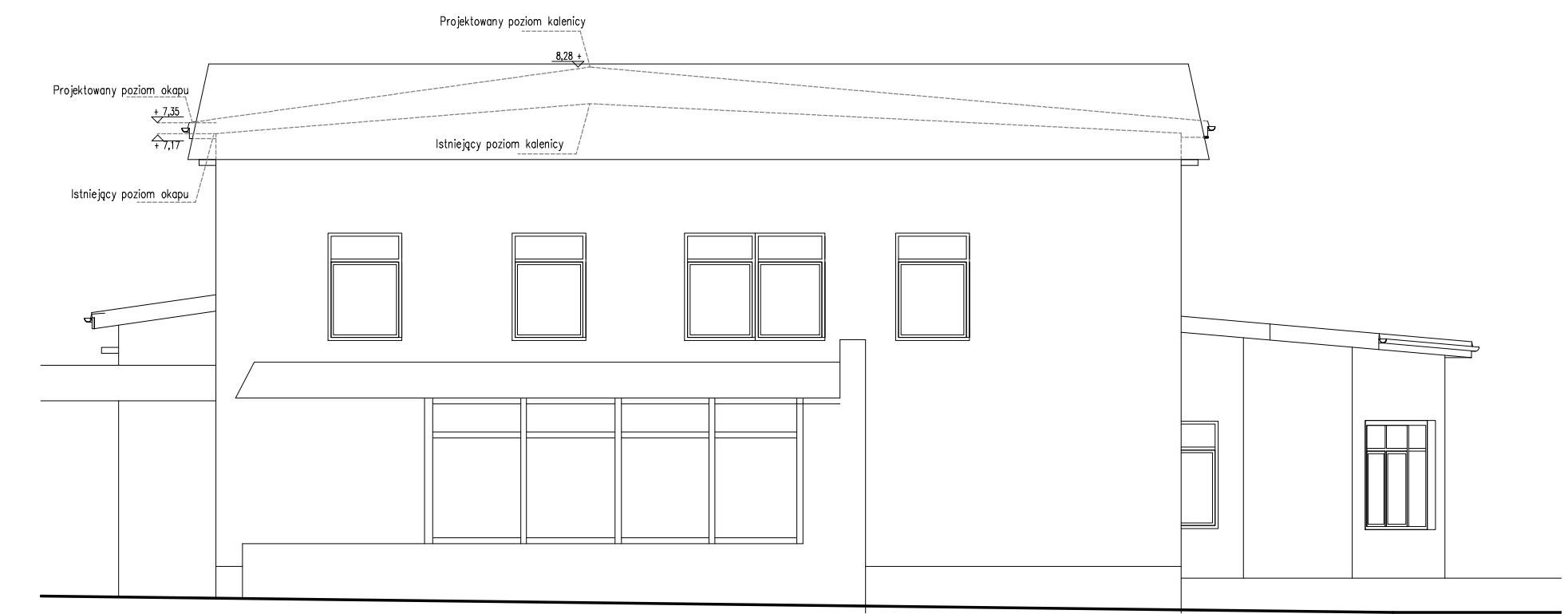
PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWANKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCIU			
22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość		Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość	
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		INWESTOR	
PRZEKRÓJ C-C, D-D		PROJEKT ARCH. - BUD.	Nr A05
TYTUŁ RYSUNKU		FAZA	SKALA
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA
mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK	ARCHITEKTONICZNA	66/LBOIA/09	03.2024
mgr inż. arch. AGNIESZKA DUDZICZ	ARCHITEKTONICZNA	85/LBOKK/2011	
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA
inż. STANISŁAW PLECHAWSKI	KONSTRUKCYJNA	ANB-513/1/9/83	03.2024
inż. TERESA PLECHAWSKA	KONSTRUKCYJNA	0	
W SZELKIE PRAWA ZA STRZEŻONE			



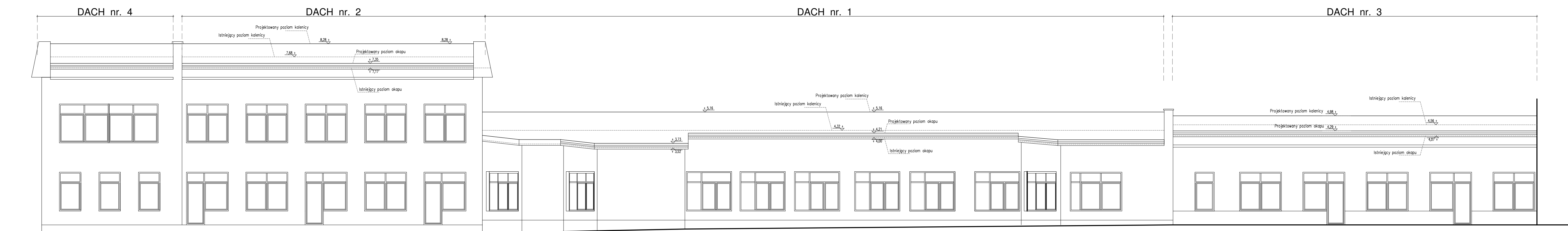
MONOFORMA
Grzegorz Szykarczuk
Białobrzegi 116
22-400 Zamość
+48 88833276
g_szykarczuk@o2.pl



ELEWACJA PÓŁNOCJA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

- UWAGI:
1. materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim Normom
 2. roboty budowlane i rzemieślnicze wykonac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi Normami
 3. elementy drewniane zabezpieczyć środkami grzybobójczymi oraz przeciwpożarowymi do klasy NRO
 4. nad istniejącym pokryciem zapewnić wentylację poprzez montaż kratki wentylacyjnych w okapie, oraz systemowych gęsiórów w kalenicy

<p>PRACE REMONTOWE I PRZEBUDOWA DACHU WRAZ ZE ZWIĘKSZENIEM ENERGOOSZCZĘDNOŚCI OBIEKTU SŁUŻĄCEGO REHABILITACJI WYCHOWANKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH "KROK ZA KROKIEM" W ZAMOŚCI</p> <p>22-400 Zamość, ul. Peowiaków 6a dz. nr geod. 15/2, ark. 19, Miasto Zamość</p> <p>INWESTOR: Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym "Krok za krokiem" w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość</p> <p>NAZWA I ADRES INWESTYCJI: ZAMOŚĆ</p>				<p>PROJEKT ARCH. - BUD.</p> <p>FAZA: SPECJALNOŚĆ</p> <p>NR UPRAWNIENI: 661.BC.04.09</p> <p>PODPIS: [Signature]</p>		<p>Nr A06</p> <p>RYTUŚNIER: [Signature]</p> <p>SKALA: 1:100</p> <p>DATA: 03.2024</p>	
<p>ELEWACJE</p> <p>TYTUŁ, WYSIĄGKI: [Blank]</p> <p>IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA: mgr inż. arch. GRZEGORZ SZYNKARCZUK</p> <p>IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRZĄDAJĄCEGO: inż. STANISŁAW PLECHAWSKI</p> <p>inż. TERESA PLECHAWSKA</p>				<p>ARCHITEKTONICZNA</p> <p>SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTONICZNA</p> <p>NR UPRAWNIENI: ANB-5131/09/3</p> <p>PODPIS: [Signature]</p>		<p>KONSTRUKCYJNA</p> <p>SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNA</p> <p>NR UPRAWNIENI: [Blank]</p> <p>PODPIS: [Signature]</p>	
<p>W S Z E L K I E P R A W A Z A S T R Z E Ż E N I E</p>				<p>MONOFORMA DESIGN WORKSHOP</p> <p>Grzegorz Szynkarczuk</p> <p>Białobrzegi 116 22-400 Zamość +48 88833276 g.szynkarczuk@o2.pl</p>		<p>03.2024</p>	